

# Honoraires de transaction

## PRESTATIONS PROPOSÉES

## HONORAIRES TTC<sup>1</sup>

### VENTE

Modalités A la charge de  
(%, forfait, tranches)

Appartements, studios meublés ou vides : de 30 000 € à 70 000 €	9 %	Acquéreurs ou vendeurs
Maisons de village, terrain cabanons : de 30 000 € à 250 000 €	5 %	Acquéreurs ou vendeurs
Villas, maisons de villes : de 250 000 € à 400 000 €	5 %	Acquéreurs ou vendeurs
Local commercial (murs) : de 30 000 € à 200 000 €	10 %	Acquéreurs ou vendeurs
Local commercial (murs) : + de 200 000 €	5 %	Acquéreurs ou vendeurs
Terrain constructible : à partir de 30 000 €	5 %	Acquéreurs ou vendeurs
Fonds de commerce (sur le net vendeur)	3 %	Acquéreurs ou vendeurs
Autres ventes (ventes en l'état futur d'achèvement)	5 %	Acquéreurs ou vendeurs
Honoraires sur les avis de valeurs ou estimation de tous les biens immobiliers	150 € TTC prix forfaitaire	Du vendeur
Transaction sur nos biens en partenariat en Grèce, Portugal et Espagne	3 %	De l'acquéreur

### LOCATION

#### Locaux d'habitation ou mixtes (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art. 5)<sup>2</sup>

Établissement du bail de location .....  
Honoraires de négociation sur le loyer annuel .....

Etat des lieux

#### Locaux meublés et de droit commun

Établissement du bail de location .....  
Honoraires de négociation sur le loyer annuel .....

#### Locaux commerciaux

Établissement du bail de location .....  
Honoraires de négociation sur le loyer annuel .....

Conciergerie de bien immobiliers uniquement pour nos mandat exclusifs

Les prix indiqués sont TTC au taux de 20 % ils peuvent être à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le cas ils sont majorés chaque année par référence à l'indice national du cout de la construction publié par l'INSEE, trimestre connu au 1<sup>er</sup> Janvier de chaque année.

300 € .....  
8 % .....

200 €

200 € .....  
8 % .....

250 € .....  
8 % .....

Gratuit .....

50% bailleur 50% locataire  
Bailleur

50% bailleur 50% locataire  
Bailleur

50% bailleur 50% locataire  
Bailleur

Gratuit si suivi d'un mandat de vente ou de location.....

Pour information nous sommes spécialisés que dans la transaction les locations sont réalisés qu' à titre exceptionnelles et saisonnier

